

KARTA

över
Anläggningsförrättning avseende dels lekplats,
grönytor, vägbelysning, kör- och gångvägar,
dels centralantennanläggning, värmekulvert,
va- och elledningar, garage och/eller parker-
ingsplatser m m berörande Duvkullan 1-32,
Fjällklockan 5-29, Ångsklockan 1-39 och
Lidingö 10:564 i Lidingö kommun, Stockholms
län.
upprättad 1981

Leif Eidenstedt
Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

TECKENFÖRKLARING

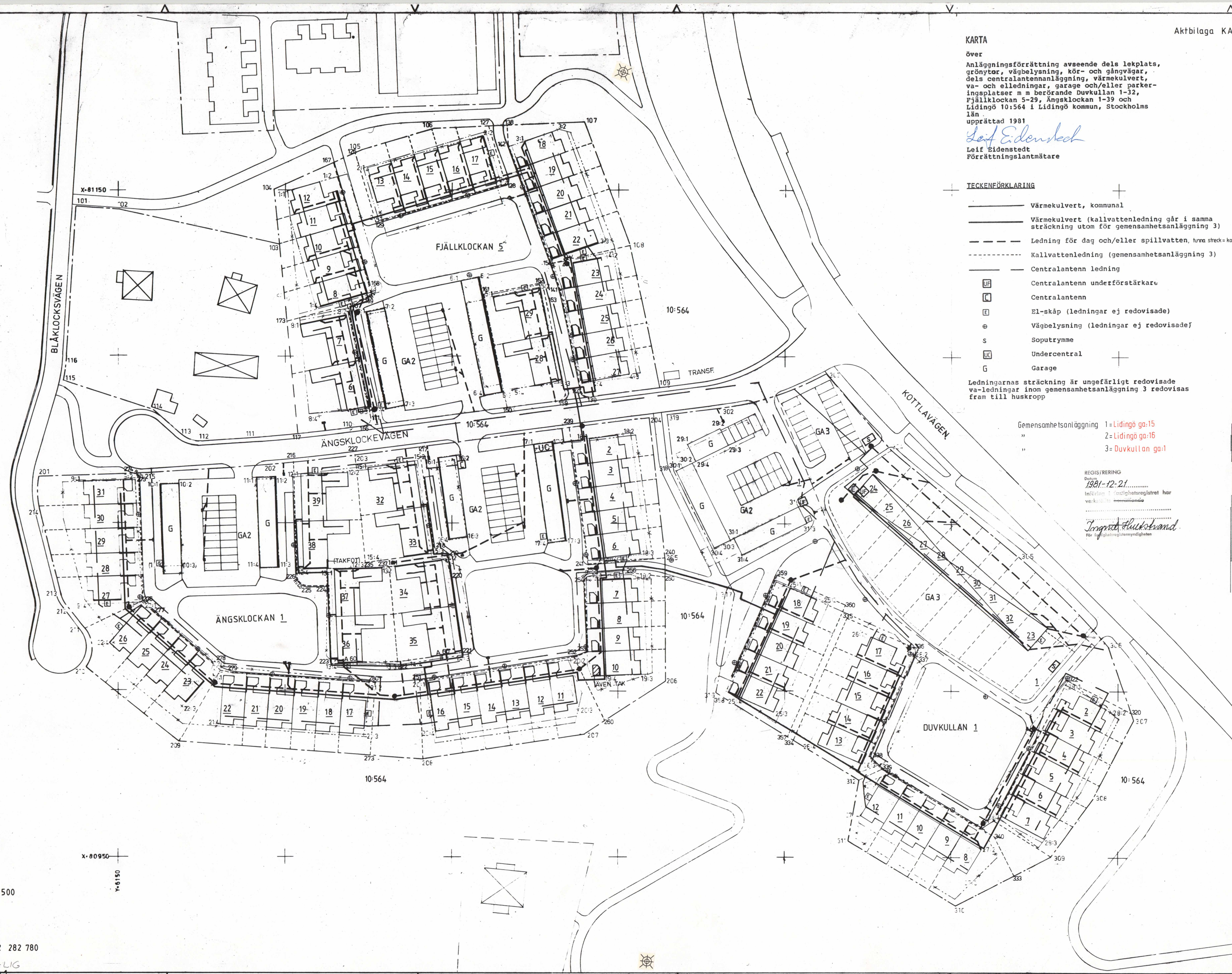
- Värmekulvert, kommunal
- Värmekulvert (kallvattenledning går i samma sträckning utom för gemensamhetsanläggning 3)
- - - Ledning för dag och/eller spillvatten, tvärs streck = kommunal ledning
- - - - Kallvattenledning (gemensamhetsanläggning 3)
- Centralantenn ledning
- UF Centralantenn underförstärkare
- Centralantenn
- E El-skåp (ledning ej redovisade)
- ⊕ Vägbelysning (ledning ej redovisade)
- S Sopotrymme
- UC Undercentral
- G Garage

Ledningarnas sträckning är ungefärligt redovisade
va-ledningar inom gemensamhetsanläggning 3 redovisas
fram till huskropp

- Gemensamhetsanläggning 1=Lidingö ga:15
- " 2=Lidingö ga:16
- " 3=Duvkullan ga:1

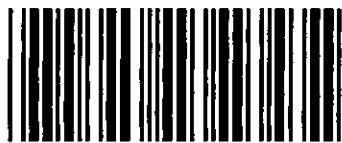
REGISTRERING

Datum
1981-12-21
Införande i fastighetsregistret har
verkställts
Sigrid Blomstrand
För fastighetsregistreringsmyndigheten



SKALA 1:500

DNR AB2 282 780



Akt nr:

01-LIG-1001

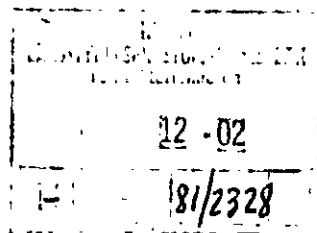
AU\$01-LIG-1001

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Stockholms norra lantmäteridistrikt

Upprättade år	Dnr
1981	AB2 282 780
Ärende	
Anläggningsförrättning avseende dels lekplats, grönytor, vägbelysning, kör- och gångvägar, dels centralantennanläggning, värmekulvert, va- och elledningar, garage och/eller parkeringsplatser m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564	
Registerområde	
Lidingö	
Kommun	Län
Lidingö	Stockholm



Till akten hör

- 1 band
- 87 sidor
- — inneliggande karta
- 1 annan karta

Arande Anläggningsförrättning avseende dels lekplatser, grönytor, vägbelysning kör- och gångvägar, dels centralantenn- anläggning, värmekulvert m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564	Kommun Lidingö	Län Stockholm
	Registreringsdatum 1981-12-21	
Registerområde Lidingö	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

Ingrid Hultstrand
För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 1 = Lidingö ga:15

Anläggningsbeslut

1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av lekplatser, kör- och gångvägar, grönytor och vägbelysning. Anläggningens läge och övrig beskaffenhet framgår av förrättningskarta, aktbil KA, och beskrivning, aktbil (E1).

2 Deltagande fastigheter: Duvkullan 2-32, Fjällklockan 6-29 och Ängsklockan 2-39. Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3 För anläggningen upplåts följande utrymme: Hela Duvkullan 1, Fjällklockan 5 och Ängsklockan 1 med undantag av de delar av fastigheterna, som upptas av garage och parkeringsplatser (ingår i gemensamhetsanläggning 2) och 3). Fastigheterna är enbart tjänande.

Anm: På upplåtet område finns utrymme för dels värmekulvert, va-ledningar och centralantennanläggning, samtliga ingående i gemensamhetsanläggning 2, dels kommunala va-ledningar och värmekulvert.

4 Anläggningen är utförd med undantag av undermätare för vägbelysning i kvarteret Duvkullan. Undermätaren skall installeras inom tre månader från förrättningens avslutande.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/93 var).

I tjänsten

Leif Eidenstedt

Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

Stockholms norra lantmäteridistrikt

1981-10-29

282 780

Arende Anläggningsförrättning avseende dels lekplatser, grönytor, vägbelysning kör- och gångvägar, dels centralantenn- anläggning, värmekulvert: m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564	Kommun Lidingö	Län Stockholm
Registerområde Lidingö	Registreringsdatum 1981-12-21 <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

Inggrid Hultstrand
 För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 2 = Lidingö ga:16

Anläggningsbeslut

1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av centralantennanläggning, värmekulvert, va- och el-ledningar, garage med motorvärmare samt parkeringsplatser. Anläggningens läge och övrig beskaffenhet framgår av förrättningskarta, aktbilaga KA, och beskrivning, aktbilaga E 2.

2 Deltagande fastigheter: Duvkullan 2-22, Fjällklockan 6-29 och Ängsklockan 2-39. Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3 För anläggningen upplåts följande utrymme:

- a) Utrymme för centralantennanläggning, värmekulvert, va-ledningar samt garage- och parkeringsplatser på Duvkullan 1, Fjällklockan 5 och Ängsklockan 1 (samtliga enbart tjänande).
- b) Utrymme för värmekulvert med vattenledning på samtliga deltagande fastigheter utom Fjällklockan 6, 7, 28 och 29.
- c) Utrymme för centralantennanläggning samt el-, spill- och dagvattenledningar på deltagande fastigheter.
- d) Utrymme för värmekulvert och belysningsstolpe på Lidingö 10:564 (enbart tjänande).

Anm 1 Kallvattenledning ligger i värmekulverten.

Anm 2 Duvkullan 1, Fjällklockan 5 och Ängsklockan 1 är, med undantag för utrymme för garage- och parkeringsplatser, upplåtna för gemensamhetsanläggning 1 och 3.

4 Anläggningen är utförd.

5 Särskilda föreskrifter. Kostnaderna för vatten och värme skall tas ut efter förbrukningen. Fördelning av avgifterna sker genom samfällighetens försorg med hjälp av undermätare på respektive fastighet.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/83 var). Undantag görs dock för garagebyggnaderna som utgör en särskild sektion vad gäller utförande. I denna sektion har Ängsklockan 39 andelstalet 2/84 medan övriga fastigheter har 1/84 var.

I tjänsten



Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

Stockholms norra lantmäteridistrikt

Datum

1981-10-29

Dnr

282 780

Ärende Anläggningsförrättning avseende dels lekplatser, grönytor, vägbelysning, kör- och gångvägar, dels centralantennanläggning, värmekulvert m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ångsklockan 1-39 och Lidingö 10:564	Kommun	Län
	Lidingö	Stockholm
Registerområde	Registreringsdatum	
Lidingö	1981-12-21	
	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	<i>Ingrid Hultsköld</i> För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 3 = Duvkullan ga:1

Anläggningsbeslut

1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av centralantennanläggning, värmekulvert, va-ledningar, parkeringsplatser med motorvärmare, el-ledningar samt utrymme för sopskåp. Anläggningens läge och övrig beskaffenhet framgår av förrättningskarta, aktbilaga KA, och beskrivning, aktbilaga E3.

2 Deltagande fastigheter: Duvkullan 23-32. Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3 För anläggningen upplåts följande utrymme:

- a) Utrymme för parkeringsplatser och sopskåp på Duvkullan 1 (enbart tjänande).
- b) Utrymme för ledningar på deltagande fastigheter.
- c) Utrymme för centralantenn och undercentral på Duvkullan 24. Utrymme för undercentralen finns i källaren till fastigheten. För underhåll och reparation äger anläggningssamfälligheten tillträde till källaren från husets norra gavel.

Anm: Kommunens värmekulvert går över det område som upplåtits som parkeringsplats.

4 Anläggningen är utförd.

5 Särskilda föreskrifter. Kostnaderna för vatten och värme skall tas ut efter förbrukningen. Fördelning av avgifterna sker genom samfällighetens försorg med hjälp av undermätare på respektive fastighet.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/10 var).

I tjänsten

Leif Eidenstedt

Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

Stockholms norra lantmäteridistrikt

1981-10-29

AB2 282 780

Ärenden	Anläggningsförrättning avseende dels lekplats, grönytor, vägbelysning, kör- och gångvägar, dels centralantennanläggning, värmekulvert, va- och elledningar, garage och/eller parkeringsplatser m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564		
	Registerområde	Kommun	Län
	Lidingö	Lidingö	Stockholm
Förrättningslantmätare	Namn Leif Eidenstedt	Handläggningsställe ABF, Fabiansalen	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sammanträde	<input checked="" type="checkbox"/> Med sammanträde Närvarande
Sakägare m m	Se särskild förteckning, aktbilaga B		
Yrkande	Se ansökningen, aktbilaga A, och skrivelse från M Journath, aktbilaga C.		
Utredning mm	<p>Anläggningarna inom området har utförts av exploatören i samband med övrig byggnation.</p> <p>Med hänsyn till att den så kallade AGA-längan (Duvkullan 23-32) i stor utsträckning har egna anläggningar skall tre gemensamhetsanläggningar bildas: en för vardera AGA-längan och övriga fastigheter samt en gemensam för samtliga fastigheter.</p> <p>Representanter för AGA-längan hävdar att fastigheterna inte har behov av de anläggningar som berör samtliga fastigheter. Efter diskussion nås enighet om att en gemensamhetsanläggning för samtliga fastigheter skall bildas enligt fastighetsbildningsmyndighetens förslag.</p> <p>Tveksamhet framförs beträffande kvalitén på vatten- och värmemätarna. W Melin förklarar att undermätarna håller normal standard men att riktigt bra mätare inte finns att tillgå.</p> <p>Från sakägarhåll framförs att kommunen bör sköta va-ledningarna eller, eftersom så inte sker, rabatt på va-taxan bör utgå.</p> <p>Ägaren till Ängsklockan 39 frågar om inte fastigheten skall ha högre andelstal eftersom fastigheten har två garageplatser.</p> <p>Förrättningslantmätaren förklarar att skillnaden i underhåll torde bli obetydligt. Däremot kan ett dubbelt andelstal vad gäller utförande kunna motiveras. Garagen skall därför i detta avseende utgöra en särskild sektion.</p> <p>Vägbelysningen inom området är ansluten till el-mätare i garagebyggnaderna. För att skilja strömförbrukningen mellan garage och vägbelysning skall undermätare installeras i kv Duvkullan, på exploatörens bekostnad.</p> <p>Förrättningslantmätaren meddelar att besiktning av gemensamma anläggningar kommer att ske sedan samfällighetsföreningen registerats samt att besiktningen och säljarens ansvar inte</p>		

<p>Anläggningsbeslut</p>	<p>påverkas av om tillträde till gemensamma anläggningar skett eller inte.</p> <p>Skäl: Fördelarna med gemensamhetsanläggningen överväger uppenbarligen de kostnader och olägenheter som anläggningen medför. Anläggningen inrättas i enlighet med stadsplaner, fastställda 1976-12-03 och 1979-08-21. Byggnadsnämndens medgivande, aktbilaga D.</p> <p>Gemensamhetsanläggningen kan inrättas enligt bestämmelserna i 8-11 §§ anläggningslagen.</p> <p>Beslut: Se aktbilaga AB.</p>
<p>Beslut om andels- tal</p>	<p>Skäl: De skilda fastigheternas nytta och användning av resp anläggningar kan uppskattas vara lika stor för alla deltagande fastigheter. Anläggningens inrättande är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 16 § andra stycket anläggningslagen.</p> <p>Beslut: Se aktbilaga AB.</p>
<p>Tillträde</p>	<p>Tillträde skall ske då förrättningen och samfällighetsföreningarna registrerats.</p>
<p>Ersättningsbeslut</p>	<p>Skäl: Upplåtet utrymme utgörs av kvartersmark samt utrymme för ledningar på deltagande fastigheter. Vissa ledningar går över kommunen tillhörig gatumark. Anläggningarnas inrättande är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 16 § andra stycket och 32 § andra stycket anläggningslagen.</p> <p>Beslut: Inga ersättningar skall utgå.</p>
<p>Fördelning av för- rätningskostnaden</p>	<p>AB Svenska Kedjehus, hela kostnaden</p>
<p>Aktmottagare</p>	<p>AB Svenska Kedjehus, John Mattson Byggnads AB, Box 30094, 104 25 STOCKHOLM, två aktkopior.</p>
<p>Föreningsbildning</p>	<p>Närvarande sakägare yrkar att samfällighetsföreningar skall bildas. Sammanträde enligt 20 § lagen om förvaltning av samfälligheter skall därför hållas i anslutning till förrättningen.</p>
<p>Avslutningsbeslut och besvärshänvis- ning</p>	<p>Förrättningen avslutas. Den som vill besvära sig över förrättningen får anföra besvär hos Stockholms tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 8307, 104 20 STOCKHOLM. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 26 november 1981.</p>

Lantmäteriet B10318 & 1971.30000 SRA Sthlm 18418

Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Vid protokollet

Leif Eidenstam

Protokollet uppsatt
1981-10-29

LE

Förrättningslant-
mätare

JOHN MATTSON BYGGNADSAKTIEBOLAG



Ert datum

Er referens

Datum

Vår referens

1978-11-8

WM/TbE

Fastighetsbildn.myndigheten
Stockholms norra lantm.distrikt
Linnégatan 7
114 47 STOCKHOLM

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stockholms norra lantmäteridistrikt
Ink... 78-11-10.....
Dnr... 282/78.....

Betr. Gemensamma anläggningar för blivande 83 fastigheter inom
KV DUVKULLAN, FJÄLLKLOCKAN och ÄNGSKLOCKAN i stadsdelen Östra Gångsätra,
Lidingö.

Härmed anhålles om förrättning jämlikt anläggningslagen den 1 juli 1974
rörande gemensamma anläggningar för fastigheterna inom rubr. område.

AB Svenska Kedjehus har fullmakt att företräda köparna i ovannämnda
ärende.

Anläggningarna skall bl a omfatta garage med motorvärmearutttag och belysning,
parkeringsplatser, grönområden, lekplatser, kör-, gång- och cykelvägar med
belysning, utvändiga el-, vatten- och avloppsledningar, ledningar och under-
centraler för fjärrvärme samt centralantenn, ledningar och underförstärkare
för radio- och televisionsmottagning.

AB SVENSKA KEDJEHUS

Nils Löfström
Nils Löfström

HUVUDKONTORET

Postadress	Gatuadress	Telefon	Telegram	Telex	Bankgiro	Postgiro
Fack				19115		
104 25 Stockholm 30	Nordenflychtsvägen 66	08-13 00 80	Mattsonbolag	Mattson S	197-1662	19 71 66-2

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1

8/10-29

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Duvkullan 2		1	Fullmakt för JM Byggnads AB	1
Anders Järbrink Juana Vazques de Järbrink Ängsklockevägen 21 181 61 LIDINGÖ	1			
För fastighet (område) Duvkullan 3		1	— " —	2
Veikko och Maria Nieminen Ängsklockevägen 23 181 61 LIDINGÖ	2			
För fastighet (område) Duvkullan 4		1	— " —	3
Håkan Forstadius Carin Melander Ängsklockevägen 25 181 61 LIDINGÖ	3			
För fastighet (område) Duvkullan 5		1	— " —	4
Roland o Eva Jadeborg Ängsklockevägen 27 181 61 LIDINGÖ	4			
För fastighet (område) Duvkullan 6		1	— " —	5
Göran och Gunilla Wickenberg Ängsklockevägen 29 181 61 LIDINGÖ	5			
För fastighet (område) Duvkullan 7		1	— " —	6
Lars och Suzanne Mattsson Ängsklockevägen 31 181 61 LIDINGÖ	6			

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Duvkullan 8		1	Fullm. för J Mattson Byggnads AB	7
Folke och Margit Barre Ängsklockevägen 33 181 61 LIDINGÖ	7		Fullm. för Folke Norrman	94
För fastighet (område) Duvkullan 9		1	Fullm. för JM Byggnads AB	8
Folke och Inger Norrman Ängsklockevägen 35 181 61 LIDINGÖ	8			
För fastighet (område) Duvkullan 10		1	— " —	9
Ann-Marie Östervall Ängsklockev 37 181 61 LIDINGÖ	9			
För fastighet (område) Duvkullan 11		1	— " —	10
Gunnar o Karin Hjortsberg Ängsklockevägen 39 181 61 LIDINGÖ	10			
För fastighet (område) Duvkullan 12		1	— " —	11
Maria Glemba-Libik Ängsklockevägen 41 181 61 LIDINGÖ	11			
För fastighet (område) Duvkullan 13		1	— " —	12
Marie Bager Ängsklockevägen 43 181 61 LIDINGÖ	12		Fullm. för Johan Bager	95

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Duvkullan 14		1	Fullm för JM Byggnads AB	13
Bengt o Monica Tranér Ängsklockevägen 45 181 61 LIDINGÖ	13			
För fastighet (område) Duvkullan 15		1	— " —	14
Lutz och Ann Weinhardt Ängsklockevägen 47 181 61 LIDINGÖ	14			
För fastighet (område) Duvkullan 16		1	— " —	15
Sven o Eivor Dahlstedt Ängsklockevägen 49 181 61 LIDINGÖ	15			
För fastighet (område) Duvkullan 17		1	— " —	16
Olof o Monica Andersson Ängsklockevägen 51 181 61 LIDINGÖ	16			
För fastighet (område) Duvkullan 18		1	— " —	17
Nils Göran Larsson Ängsklockevägen 53 181 61 LIDINGÖ	17			
För fastighet (område) Duvkullan 19		1	— " —	18
Derek och Rennée Reason Ängsklockevägen 55 181 61 LIDINGÖ	18			

Dnr AB2. 282. 780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Duvkullan 20 Kurt Gillberg Ängsklockevägen 57 181 61 LIDINGÖ	19	1	Fullm för J M Byggnads AB	19
För fastighet (område) Duvkullan 21 John och Kerstin Ahlström Ängsklockevägen 59 181 61 LIDINGÖ	20	1	— " —	20
För fastighet (område) Duvkullan 22 Inga-Britt Sol Ängsklockevägen 61 181 61 LIDINGÖ	21	1	— " —	21
För fastighet (område) Duvkullan 23 Sonja o Sven Davidsson Ängsklockevägen 19 181 61 LIDINGÖ	22	1	Fullm. för Werner Melin, AB Svenska ledjehus	22
För fastighet (område) Duvkullan 24 Tord o Eva Lena Sköldekrans Ängsklockevägen 1 181 61 LIDINGÖ	23	1	— " — Fullm. för Michael Journath	23 26
För fastighet (område) Duvkullan 25 Michael Journath i Gunilla Nilsson Ängsklockevägen 3 181 61 LIDINGÖ	24	1	Fullm för W Melin	24

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1 3

2 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Duvkullan 26		1	Fullm för W Melin	25
Laila Gahm Curt Lernäs Ängsklockevägen 5 181 61 LIDINGÖ	25		- - - M Journath	97
För fastighet (område) Duvklockan 27 Duvkullan 27		1	- - - W Melin	26
Hans o Teresa Salegård Ängsklockevägen 7 181 61 LIDINGÖ	26		- - - M Journath	98
För fastighet (område) Duvklockan 28 Duvkullan 28		1	- - - W Melin	27
Sven och Elisabeth Ekebon Ängsklockevägen 9 181 61 LIDINGÖ	27		- - - M Journath lämnad av E Ekebon	99
För fastighet (område) Duvklockan 29 Duvkullan 29		1	Fullm för W Melin	28
Christer och Birgitta Wiklander Ängsklockevägen 11 181 61 LIDINGÖ	28		- - - M Journath lämnad av C Wiklander	100
För fastighet (område) Duvklockan 30 Duvkullan 30		1	Fullm för W Melin	29
Lars Olof o Mirjami Matsson Ängsklockevägen 13 181 61 LIDINGÖ	29		- - - M Journath	101
För fastighet (område) Duvklockan 31 Duvkullan 31		1	- - - W Melin	30
Zandra Gunnarsson Ängsklockevägen 15 181 61 LIDINGÖ	30		- - - M Journath	102

Dnr AB2-282-780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Ängsklockan 32 Duvkullan 32 Tomas Böhm o Suzanne Kapland- Goldman Ängsklockevägen 17 181 61 LIDINGÖ		1	Fullm för W Melin — " — H Journalet	31
För fastighet (område) Ängsklockan 2 Ängsklockan 2 Sten-Axel Ahlstrand o Inez Reimbertsson-Ahlstrand Ängsklockevägen 63 181 61 LIDINGÖ		1	Fullm för J M Byggnads AB	32
För fastighet (område) Ängsklockan 3 Hans o Elsy Olsson Ängsklockevägen 65 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	33
För fastighet (område) Ängsklockan 4 Tomas o Eva Mörch Ängsklockevägen 67 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	34
För fastighet (område) Ängsklockan 5 Manfred o Ella Rosenborg Ängsklockevägen 69 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	35
För fastighet (område) Ängsklockan 6 Britta Halldin Ängsklockevägen 71 181 61 STOCKHOLM		1	— " —	36

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Ängsklockan 7		1	Fullm för JM Byggnads AB	37
Gunhild Pettersson o Evert Pettersson Ängsklockevägen 73 181 61 LIDINGÖ	37			
För fastighet (område) Ängsklockan 8		1	— " —	38
Erik och Monica Juhlin Ängsklockevägen 75 181 61 LIDINGÖ	38			
För fastighet (område) Ängsklockevägen 8 Ängsklockan 9		1	— " —	39
Rolf o Iris Andersson Ängsklockevägen 77 181 61 LIDINGÖ	39			
För fastighet (område) Ängsklockan 10		1	— " —	40
Karl Ivar o Elisabeth Westberg Ängsklockevägen 79 181 61 LIDINGÖ	40		Fullm. för Åke Hällberg	103
För fastighet (område) Ängsklockan 11		1	— " — Olle Jiman, AB Svenska Kedjehus	41
Tomas Lindstedt Ängsklockevägen 81 181 61 LIDINGÖ	41			
För fastighet (område) Ängsklockan 12		1	— " —	42
Göran Ringblom Ängsklockevägen 83 181 61 LIDINGÖ	42			

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Ängsklockan 13		1	Fullm för O Jiman	43
Kristina Blomlöf-Andersson Bengt Nilsson Ängsklockevägen 85 181 61 LIDINGÖ	43			
För fastighet (område) Ängsklockevägen 14 Ängsklockan 14		1	— " —	44
Kurt och Asta Kågström Ängsklockevägen 87 181 61 LIDINGÖ	44			
För fastighet (område) Ängsklockan 15		1	— " —	45
Karen Kamstan Ängsklockevägen 89 181 61 LIDINGÖ	45		Fullm för Åke Hällberg	104
För fastighet (område) Ängsklockan 16		1	— " — O Jiman	46
Maud Grovén och Torbjörn Roupé Ängsklockevägen 91 181 61 LIDINGÖ	46		— " — T Roupé	105
För fastighet (område) Ängsklockan 17		1	— " — O Jiman	47
Peter o Eva Larsson Ängsklockevägen 109 181 61 LIDINGÖ	47		— " — Å Hällberg	106
För fastighet (område) Ängsklockan 18		1	— " — O Jiman	48
Ulf Skoglund o Gunilla Stjernberg Ängsklockevägen 111 181 61 LIDINGÖ	48		— " — Å Hällberg	107

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1 3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Ängsklockan 19		1	Fullm för O Jiman	49
Björn Ehrling Ängsklockevägen 113 181 61 LIDINGÖ	49			
För fastighet (område) Ängsklockan 20		1	— " —	50
Ingrid Söderqvist o Börje Ewerdahl Ängsklockevägen 115 181 61 LIDINGÖ	50		Fullm för Å Hällberg	108
För fastighet (område) Ängsklockan 21		1	— " — O Jiman	51
Terese Lindvall och Carl Arne Lindvall Ängsklockevägen 117 181 61 LIDINGÖ	51			
För fastighet (område) Ängsklockan 22		1	— " —	52
Erik-Johan och Mai Hjelm Ängsklockevägen 119 181 61 LIDINGÖ	52			
För fastighet (område) Ängsklockevägen XXX Ängsklockan 23		1	— " —	53
Kaj o Ulla Colérus Ängsklockevägen 121 181 61 LIDINGÖ	53			
För fastighet (område) Ängsklockan 24		1	— " —	54
Per o Eva Andersson Ängsklockevägen 123 181 61 LIDINGÖ	54		Fullm för Eva Rythén- Alder	109

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Ängsklockan 25		1	Fullm för O Jiman	55
Robert Adler o Eva Rythen-Adler Ängsklockevägen 125 181 61 LIDINGÖ	55			
För fastighet (område) Ängsklockan 26		1	— i —	56
Göran Elwin o Eva Ginsburg Ängsklockevägen 127 181 61 LIDINGÖ	56			
För fastighet (område) Ängsklockevägen 127 Ängsklockan 27		1	— " —	57
Inger Magnusson och Sven-Åke Magnusson Ängsklockevägen 129 181 61 LIDINGÖ	57			
För fastighet (område) Ängsklockan 28		1	— " — Fullmakten undertecknad av tidigare ägare	58
Tage o Kristina Blidberg Sverker o Alicia Ahlström Ängsklockevägen 131 181 61 LIDINGÖ	58			
För fastighet (område) Ängsklockan 29		1	Fullm för O Jiman	59
Björn o Astrid Mellbom Ängsklockevägen 133 181 61 LIDINGÖ	59			
För fastighet (område) Ängsklockan 30		1	— i —	60
Lars Sundén o Inger Parklind Ängsklockevägen 135 181 61 LIDINGÖ	60			

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Ängsklockan 31		1	Fullm för O Jiman	61
Berith Nelson Ängsklockevägen 137 181 61 LIDINGÖ	61			
För fastighet (område) Ängsklockan 32		1	Fullm för J M Byggs- nads AB	62
Gunnar o Margareta Almer Ängsklockevägen 99 181 61 LIDINGÖ	62			
För fastighet (område) Ängsklockan 33		1	— " —	63
Rolf o Gun Hultgren Ängsklockevägen 97 181 61 LIDINGÖ	63		Fullm för G Almer	110
För fastighet (område) Ängsklockan 34		1	— " — J M Byggnads AB	64
Hållberg Solveig Hårbäck Ängsklockevägen 95 181 61 LIDINGÖ	64		— " — Åke Hållberg	111
För fastighet (område) Ängsklockan 35		1	— " — J M Byggnads AB	65
Karl Arne o Sigrid Richter Ängsklockevägen 93 181 61 LIDINGÖ	65			
För fastighet (område) Ängsklockan 36		1	— " — — " —	66
Jan o Marianne Olofsson Ängsklockevägen 107 181 61 LIDINGÖ	66		— " — Sigrid o Karl A Richter	112

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Ängsklockan 37 Helena Blåfield Ängsklockevägen 105 181 61 LIDINGÖ	67	1 Fullm för J M Byggnads AB — " — Å Hällberg	67 113
För fastighet (område) Ängsklockan 38 Per o Inger Andberger Ängsklockevägen 103 181 61 LIDINGÖ	68	1 — " — J M Byggnads AB	68
För fastighet (område) Ängsklockan 39 August Österdahl Ängsklockevägen 101 181 61 LIDINGÖ	69	1 — " — W Melin	69
För fastighet (område) Fjällklockan 6 Gunilla Getreu Ängsklockevägen 48 181 61 LIDINGÖ	70	1 — " — J Mattson Byggnads AB	70
För fastighet (område) Fjällklockan 7 Bror o Anna Lisa Svantesson Ängsklockevägen 46 181 61 LIDINGÖ	71	1 — " —	71
För fastighet (område) Fjällklockan 8 David Weiner Ängsklockevägen 44 181 61 LIDINGÖ	72	1 — " —	72

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Fjällklockan 9 Gabriel o Britt Marie Herdevall Ängsklockevägen 42 181 61 LIDINGÖ		1	Fullmakt JM Byggnads AB	73
	73			
För fastighet (område) Fjällklockan 10 Göran o Ann-Britt Bystedt Ängsklockevägen 40 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	74
	74			
För fastighet (område) Fjällklockan 11 Folke o Bibi Reich Ängsklockevägen 38 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	75
	75			
För fastighet (område) Fjällklockan 12 Tomas o Ebon Hedqvist Ängsklockevägen 36 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	76
	76			
För fastighet (område) Fjällklockan 13 Mats o Margareta Jadeborg Ängsklockevägen 34 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	77
	77			
För fastighet (område) Fjällklockan 14 Bengt Nyberg och Ann-Marie Rosén Ängsklockevägen 32 181 61 LIDINGÖ		1	— " —	78
	78			

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1 3

2 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Fjällklockan 15 Tommy Carlsson Ängsklockevägen 30 181 61 LIDINGÖ	79	1	Fullm. för JM Byggnads AB	79
För fastighet (område) Fjällklockan 16 Erik o Maj-Britt Sädberg Ängsklockevägen 28 181 61 LIDINGÖ	80	1	— k —	80
För fastighet (område) Fjällklockan 17. Jörgen o Gudrun Glipé Ängsklockevägen 26 181 61 LIDINGÖ	81	1	— " —	81
För fastighet (område) Fjällklockan 18 Rune o Else Karlsson Ängsklockevägen 24 181 61 LIDINGÖ	82	1	— " —	82
För fastighet (område) Fjällklockan 19 Olof Cederberg Ängsklockevägen 22 181 61 LIDINGÖ	83	1	— " —	83
För fastighet (område) Fjällklockan 20 Jan o Monica Ström Ängsklockevägen 20 181 61 LIDINGÖ	84	1	Fullm. för Jan Ström	114

Dnr AB2.282.780

Sammanträdesdatum 1 3

2 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Fjällklockan 21 Dietmar o Christa Borisch Ängsklockevägen 18 181 61 LIDINGÖ		1	Fullm för JM Byggnads AB	85
	85			
För fastighet (område) Fjällklockan 22 Bo o Ingrid Hesselstål Ängsklockevägen 16 181 61 LIDINGÖ		1	— u —	86
	86			
För fastighet (område) Fjällklockan 23 Kurt o Artemis Lindal Ängsklockevägen 14 181 61 LIDINGÖ		1	— u — Fullm för Bo Svantesson	87 115
	87			
För fastighet (område) Fjällklockan 24 Lennart o Märta Ternvald Ängsklockevägen 12 181 61 LIDINGÖ		1	— u — JM Byggnads AB	88
	88			
För fastighet (område) Fjällklockan 25 Kjell o Birgitta Samuelsson Ängsklockevägen 10 181 61 LIDINGÖ		1	— u —	89
	89			
För fastighet (område) Fjällklockan 26 Sixten o Marit Nilsson Ängsklockevägen 8 181 61 LIDINGÖ		1	— u — Fullm för Sixten Nilsson	90 116
	90			

Dnr AB2 282 780

Sammanträdesdatum 1 3

2 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Fjällklockan 27		1	Fullm för J M Byggnads AB	91
Lars Nordin Ängsklockevägen 6 181 61 LIDINGÖ	91			
För fastighet (område) Fjällklockan 28		1	— " —	92
Rolf o Märta Wiberg Ängsklockevägen 4 181 61 LIDINGÖ	92			
För fastighet (område) Fjällklockan 29		1	Fullm för AB Svenska Kedjehus	93
Per Karlberg Ängsklockevägen 2 181 61 LIDINGÖ	93			
För fastighet (område) Duvkullan 1, Ängsklockan 1, Fjällklockan 5		1	Fullm utställd på Werner Melin	117
AB Svenska Kedjehus John Mattson Byggnads AB Box 30094 104 25 STOCKHOLM	94		Registreringsbevis	118
För fastighet (område) Lidingö 10:564		1	Ej närv	
Lidingö kommun 181 82 LIDINGÖ	95			
För fastighet (område) UNDERRÄTTELSE		1		
Byggnadsnämnden i Lidingö kommun 181 82 LIDINGÖ				

Lidingö 7 oktober 1981

Aktbilaga C

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stockholms norra lantmäteridistrikt

Ink 81. 10. 19

Par.....

Fastighetsbildningsmyndigheten
Stockholms Norra Lantmäteridistrikt
Att: Leif Eidenstedt

Betr: Bildande av samfällighetsförening gällande
endast AGA-längan (Duvkullan 23-32)

Vid möte med fastighetsägarna i AGA-längan, den 12/9-81
beslöts enhälligt att AGA-längan bildar egen samfällig-
het.

Beslutet togs enhälligt och baseras på det faktum att
AGA-längan är en i stort sett från övriga fastigheter
i området separerad enhet.

Beträffande punkt 1 i lantmäteriets skrivelse 8/7-81,
gällande anordningar gemensamma för samtliga fastig-
heter (lekplats och gatubelysning) föreslås följande:

Att anordningarna faller under den stora samfällig-
heten bestående av Duvkullan 2-22, Fjällklockan 6-29
och Ängsklockan 2-39, samt att AGA-längan (Duvkullan
23-32) ersätter föreningen i förhållande till de i
längan ingående fastigheternas andelstal.

Vidare att AGA-längan har en representant i styrelsen
för den stora samfälligheten.

Fastighetsägarna i AGA-längan genom



Michael Journath

LIDINGÖ KOMMUN

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stockholms norra lantmäteridistrikt

Ink 81. 11. 10

För.....

Inrättande av gemensamhetsanläggningar berörande fastigheterna Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564 i Lidingö kommun.

Gemensamhetsanläggningar skall inrättas och bestå av anordningar för kör- och promenadvägar med belysning, lekplatser, centralantenner, värmekulvertar, Va-ledningar, garage- och parkeringsplatser med motorvärmare och el-ledningar. Anläggningarna är förutsedda vid stadsplaneläggningen av området och är även reglerade i avtal mellan AB Svenska Kedjehus och Lidingö kommun.

Då hinder ej möter mot anläggningarna enligt 9 och 11 §§ anläggningslagen lämnas sådant medgivande, som avses i 23 § första stycket lag, till anläggningarna.

För byggnadsnämnden i Lidingö kommun:

Tore Skote

Tore Skote

Stadsingenjör

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN	BESKRIVNING	Sid	Aktbilaga
Stockholms norra lantmäteridistrikt	1981-10-29	1	E 1

Beskrivning tillhörande anläggningsförrättning berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564 i Lidingö kommun.

Gemensamhetsanläggning 1

I anläggningen ingår:

- a) Lekparker - hela ytan med lekredskap och andra anordningar.
- b) Vägbelysning - Armaturer och ledningar fram till och med televerkets mätare. En armatur finns på grönområde vid gångvägen mellan kvarteret Duvkullan och Ängsklockan. Elmätare finns på garagebyggnaderna med vilka gemensam avläsning sker. Uppdelning ska ske så att anläggnings-samfälligheten belastas efter beräknad strömåtgång. För att underlätta uppdelningen skall undermätare för väg-belysningen inom kvarteret Duvkullan installeras.
- c) Gång- och körvägar - dessa inkluderar gångvägar inom kvarteren samt utfarterna från parkeringsplatserna. Kommunikationsytorna på själva parkeringsplatserna ingår i gemensamhetsanläggning 2 respektive 3.
- d) Grönytor - dessa inkluderar alla planteringar samt all "övrig mark" inom kvarteren.

Övrigt:

Gemensamhetsanläggning 1 omfattar all kvartersmark med undantag för de utrymmen som upptas av garage- och parkeringsplatser (gemensamhetsanläggning 2 och 3).

Kommunalanvärandningar finns i kvarteret Duvkullan. Kommunens värmekulvert finns i kvarteret Duvkullan samt i kvarteret Ängsklockan och består av kulvert från kvartersgränsen fram till undercentral.

I tjänsten

Leif Eidenstedt

Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN	BESKRIVNING	Sid	Aktbilaga
Stockholms norra lantmäteridistrikt	1981-10-29	1	E 2

Beskrivning tillhörande anläggningsförrättning berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564 i Lidingö kommun.

Gemensamhetsanläggning 2

I anläggningen ingår:

a) Garage - byggnaderna ingår i sin helhet, dvs även den del av byggnaden som inrymmer undercentralen. Motorvärmare hör till garaget och ingår i gemensamhetsanläggningen.

b) Parkeringsplatser - förutom själva parkeringsplatserna ingår även tillhörande kommunikationsytor.

Anm: Elmätarna är gemensamma för garagebyggnaderna och vägbelysningen, som ingår i gemensamhetsanläggning 1. Separat undermätare för vägbelysningen finns inom kvarteret Duvkullan.

c) Centralantennanläggning - består av själva centralantennen med förstärkare samt ledningar fram till och med vägguttag i byggnad på deltagande fastighet. Underförstärkare finns i kvarteret Duvkullan.

d) Va-ledningar - ledningarna är gemensamma från kommunens anslutningspunkt fram till deltagande fastighets anslutningspunkt i undercentralen. Ledningar i garagebyggnaderna ingår i anläggningen. Till dagvattenledningar hör stuprör med hängrännor.

e) Värmekulverten - anslutning till kommunens ledningar finns i undercentralen. Själva undercentralen ingår i gemensamhetsanläggningen.

f) Värme och vattenmätare - huvudmätaren är kommunens medan undermätarna ingår i gemensamhetsanläggningen.

g) El-ledningar - ledningarna är gemensamma från elverkets leveranspunkt vid husgavel fram till mätarna på respektive fastighet. Till gemensamhetsanläggningen hör även låda för mätare. Själva mätarna ägs däremot av elverket och ingår inte i anläggningen.

Övrigt:

Beträffande centralantennanläggning, värmekulvert och kallvattenledning gäller att ledningar som sammanbinder de olika kvarteren ingår i anläggningen.

I tjänsten



Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN	BESKRIVNING	Sid	Aktbilaga
Stockholms norra lantmäteridistrikt	1981-10-29	1	E 3

Beskrivning tillhörande anläggningsförrättning berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29. Ängsklockan 1-39 och Lidingö 10:564 i Lidingö kommun.

Gemensamhetsanläggning 3

I anläggningen ingår:

a) Parkeringsplats - förutom själva parkeringsplatserna ingår tillhörande kommunikationsyta. Till parkeringsplatserna hör motorvärmare..

b) Centralantennanläggning - består av själva central-... antennen med ledningar fram till och med vägguttag i byggnad på deltagande fastighet.

c) Va-ledningar - ledningarna är gemensamma från kommunens anslutningspunkt fram till respektive fastighets anslutning. Ledningarna går under byggnaden samt vidare över kvarters- och tomtmark ut till anslutning till kommunens ledningar. Den före detta kommunala spillvattenledningen som går från utrymmet för sopskåp vid parkeringsplatsen över kvartersmark nordöst om byggnaden ingår i anläggningen. Till nämnda ledning ansluter dagvatten. Till dagvattenledningar hör stuprör med hängrännor.

d) Utrymme för sopskåp med tillhörande gångyta.

e) Värmekulverten - anslutning till kommunens ledningar finns i undercentralen. Själva undercentralen ingår i gemensamhetsanläggningen.

f) Värme och vattenmätare - huvudmätaren är kommunens medan undermätarna ingår i gemensamhetsanläggningen.

g) El-ledningar - ledningarna är gemensamma från el-... verkets leveranspunkt vid husgavel fram till mätarna på respektive fastighet. Till gemensamhetsanläggningen hör även låda för mätare, Själva mätarna ägs däremot av el-verket och ingår inte i anläggningen.

I tjänsten

Leif Eidenstedt

Leif Eidenstedt
Förrättningslantmätare

F U L L M A K T

Fullmakt för John Mattson Byggnads AB eller den/de bolaget
i sitt ställe förordnar, att vara ombud vid

dels förrättning enligt fastighetsbildningslagen (SFS 1971:
1035) resp. anläggningslagen (SFS 1973:1149)

dels samfällighetsstämma för föreningsbildning i anslutning
till förrättning avseende hus nr 1:1 - 4:24 i Gångsätra
södra delen, Lidingö kommun.

Stockholm den 28/4 1978

Anders Fjörvick

John Mattson

Bevittnas:

Lea Cassa

Sorahild Stalenz

10

F U L L M A K T

Fullmakt för Werner Melin, AB Svenska Kedjehus, eller den han i
sitt ställe förordnar, att vara ombud vid

dels förrättning enligt fastighetsbildningslagen (SFS 1971:
1035) resp anläggningslagen (SFS 1973:1149)

dels samfällighetsstämma för föreningsbildning i anslutning
till förrättning avseende Kv Duvkullan hus 1 - 10 i
Lidingö kommun.

Stockholm den 4-2-1981

Werner Melin
.....

Louisa Davidsson
.....

Bevittnas:

.....

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stockholms norra lantmäteridistrikt

Ink 80. 05. 21

Dnr.....

HUS NR 2:10

ÖSTRA GÅNGSÄTRA

FULLMAKT

Fullmakt för Olle Jiman, AB Svenska Kedjehus, eller den han i sitt ställe förordnar, att vara ombud vid

dels förrättning enligt fastighetsbildningslagen (SFS 1971:1035) resp. anläggningslagen (SFS 1973:1149)

dels samfällighetsstämma för föreningsbildning i anslutning till förrättning avseende Östra Gångsätra 2:10 - 2:15 samt Östra Gångsätra 3:5 - 3:19, Lidingö Kommun.

Stockholm den 781122

Ann Wackenshauer.....

Thomas Lindstedt.....

Bevittnas:

.....
.....

.....
.....

FULLMAKT

Fullmakt för ingenjör Werner Melin eller den Melin i sitt ställe förordnar att företräda mig vid förrättningar enligt fastighetsbildningslagen och anläggningslagen samt vid sammanträde för föreningsbildning enligt lagen om förvaltning av samfälligheter allt avseende Ångsklockan 3:1 område av stadsägan 5443 i Östra Gångsätra, Lidingö kommun.

Lidingö 1980-05-29

August Osterdal

69

93

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stockholms norra lantmäteridistrikt

Ink 80. 05. 21

Dnr.....

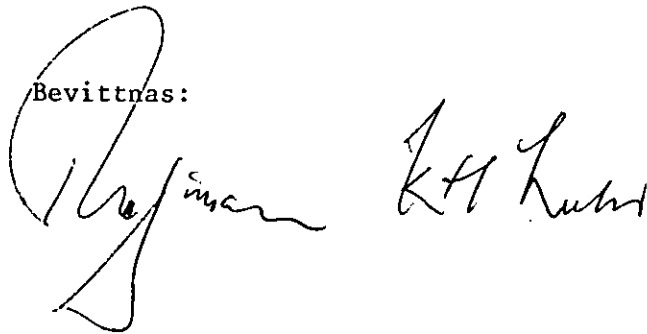
F U L L M A K T

Undertecknad, Per Karlberg, som enligt köpekontrakt denna dag av AB Svenska Kedjehus förvärvat ett i kontraktet närmare angivet område av fastigheten stadsägan 5443 i Lidingö kommun, befullmäktigar härmed AB Svenska Kedjehus eller den bolaget i sitt ställe förordnar att företräda mig vid förrättningar enligt fastighetsbildningslagen för områdets avskiljande från stamfastigheten ävensom vid förrättningar enligt anläggningslagen samt vid sammanträde för föreningsbildning enligt lagen om förvaltning av samfälligheter.

Stockholm den 1978-03-14



Bevittnas:



FASTIGHETSBILODNINGSMYNDIGHETEN

KALLELSE

Aktbilaga

117

Datum

Enhet och dnr

1981-10-15

AB2 282 780

Stockholms norra lantmäteri-
distrikt
Atlasmuren 1
113 21 STOCKHOLM
tel 08-736 05 60

Duvkullan 1, Ängsklockan 1,
Fjällklockan 5

AB Svenska-Kedjehus
John Mattéon Byggnads AB
Box 30094
104 25 STOCKHOLM

94

Förrättningslantmätare

Leif Eidenstedt
Upplysningar lämnas av

Förrättning

Anläggningsförrättning avseende centralantennanläggning,
ledningar för värme, el och va, garage, parkeringsplatser
m m berörande Duvkullan 1-32, Fjällklockan 5-29, Ängs-
klockan 1-39 och Lidingö 10:564 i Lidingö kommun

Sammanträde hålls

datum | tid | plats

tors

29 okt-81 15.00 ABF, Fabiansalen, Sveavägen 41, STHLM

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Bildande av gemensamhetsanläggningar och samfällighets-
förening (ar) enligt bifogad skrivelse.

Fullmakt finns utställd på AB Svenska Kedjehus.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bi-
fogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsut-
drag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta
vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde,
kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen
anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller an-
sökningen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

John-Martin Larsson

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)
Byggnadsingenjör Werner Melin

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Stockholm den 19 oktober 1981

Namn-teckning av den(de) som lämnat fullmakt

AB SVENSKA KEDJEHUS

Namn-teckningen(arna) behöver inte bevittnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

**PATENT- och REGISTRERINGSVERKET
BOLAGSBYRÅN**

ANDRINGSBEVIS

Aktbilaga 118

Diarienummer 021795/81	Rotel 5	Reg.uppgift nr	Registreringsdatum 81-09-10	Kungöresedatum 81-09-23	Sida 1
Organisationsnummer 556101-9539			Bolagets reg.datum 1966-01-19	Nuvarande firmas reg.datum 1966-01-19	
			Säte (Kommunkod/kommun) 80 STOCKHOLM		

556101-9539 Aktiebolaget Svenska Kedjehus
MED SÄTE I STOCKHOLMS LAN STOCKHOLM KOMMUN
HAR 81-09-10 ANDRATS PÅ FÖLJANDE SÄTT.

STYRELSE:

ANTAL LED. VERKL.: 2 LAGST: 1 HÖGST: 5
ANTAL SUPPL. VERKL.: 1 LAGST: 1 HÖGST: 5

120121-0653 LED
Bergensfeldt Jan-Olov Nils
Björnbo 18
181 46 Lidingö

340531-7110 LED
Larsson Pers Sven Erik
Ankarvägen 18
181 43 Lidingö

300102-6230 SUPPL
Byström Per-Olov
Gawenius väg 12
141 46 Huddinge

FIRMATECKNARE:

Firman tecknas förutom av styrelsen, av Bergensfeldt, Larsson och Byström samt 390920-1414 Lars Hjalmar Bergsten, Travarvägen 51, 175 39 Järfälla och 290824-0175 Hans-Arthur Kai Anders Myrberg, Valhallavägen 158, 115 24 Stockholm tv8 i förening.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

M. Andersson Schmidt
.....

A = Arbetstagarrepresentant
O = Offentlig representant

U = Utländsk medborgare eller
svensk medborgare bosatt utomlands

1981-10-29

Fastighet

Namn

DUVKULLAN 13	JOHAN BÄCKER
Ängsklockan	Ake Hällberg
Ängsklockan 4	Oscar Persander
Ängsklockan 29	David Hellborn
FJÄLLKLOCKAN 29	Persson
Fjällklockan 24	Sormast Tennvall
Fjällklockan 13	Mats Jodeborg
Duvkullan 8	Lennar Arvola
Duvkullan 10	Karin Hjorth
Ängsklockan 7	Ewert Persson
Ängsklockan 35	Sigrid i Kallå Rulle med fullmakt för Jan & Marianne Olsson
Ängsklockan	Elvbjörn Örnge med fullmakt för Uland Jovic
Ängsklockan 32	Gunnar Margareta Almer
" " 39	August Österdal
Ängsklockan 8	Erik Jule
DUVKULLAN 20	KURT GILBERG
Fjällklockan 26	Gita Vinberg
Fjällklockan 20	Jan Björn
Ängsklockan 12	Göran Rydman
Fjällklockan 19	Olle Uddén
Duvkullan 9	Esther Larsson
Ängsklockan 27	Sven Ake Magnusson
Fjällklockan 7	Anne-Lise o. Birn Svanteson med fullmakt för Artemis o. Kurt Lindal
Duvkullan 6	Gimilla Widenberg
Duvkullan 17	Monica Uddén
" "	Olof Uddén

1981-10-29

Fastighet

Namn

DUVKULLAN 14

Duvkullan 10

DUVKULLAN 5

Duvkullan 16

Ängsklockan 28

Ängsklockan 23

Ängsklockan 22

Ängsklockan 28

Duvkullan 23

DUVKULLAN 24

Duvkullan 23

Ängsklockan 25

Ängsklockan 24

Ängsklockan 19

Duvkullan 7

Bengt Tranel

Svennors Öhrman

Erik Fredberg

Sven Dahlstedt

Ray Wilberg

Ulleq Colletus

Lise-Wen Gømm

Tage Bielberg

Sven Davidsson

THORD SKÖLDEKRANS

Michael Journath

EVA RYTHEN - ALDER med fallvakt

EVA ÖPER ANDERSON

Björn Ehrling

Suzanne och Lars Mattsson

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
fsmv		Stg 5438, 5439, 5442 mfl		Lidingö	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
0186		Lidingö		AB Svenska Kedjehus c/o John Mattson Byggnads AB, Fack 104 25 STOCKHOLM 30	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)			
24		78-11-13			
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		1	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
		Beskrivning			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	78-11-13	Ansökan			
	81-10-15	Kallelse utan delgivn ent inkom sakäg. förteckn. Delgivn 94: 81-10-19 95: 81-10-22			
B	-"-	sakägareförteckning			
C	81-10-19	yrkande ang. samf. för för Duvkullan 28-32			
	81-10-29	Sammanträde. Förrättningen			
PR	-"-	avslutas. Protokoll			
D	-"-	Medgivande från BN			
1-117	-"-	Fullmakter			
118	-"-	Registreringsbevis			
119	-"-	Närvarolista			
E1-E3	-"-	Beskrivning			
		1-21, 32-40, 62-68, 70-92 likalydande 22-31 -"- 41-61 -"- 94-117 -"- Samtliga utom aktbil 1, 22, 41 och 117 utgållas/			
		22			
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad					

¹ Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 81-10-01 2E	<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign 81-10-01 2E
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: Stadning T Skote	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN <input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande		<input checked="" type="checkbox"/> Medgivande	<input checked="" type="checkbox"/> Uttalande se aktbil D
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anmärkningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v	81-12-01 / LB	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till OLM fvb	81-12-01 / LB	Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	820112 / LB	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)

1981-10-29

Sammanträde för att bilda Ängsklockans samfällighetsförening

Lokal: Fabiansalen, ABF-huset, Stockholm

§ 1 Kallelse, närvaro m m

Sammanträdet hålls i omedelbar anslutning till förrättning för inrättande av två gemensamhetsanläggningar avseende gemensamma anordningar för Duvkullan 2-32, Fjällklockan 6-29 och Ängsklockan 2-39 i Lidingö kommun, Stockholms län. Ang kallelse och närvaro, se förrättningsakten, dnr AB2 282 780, aktililaga B, 94 och 119.

§ 2 Yrkande

Närvarande sakägare yrkar att en samfällighetsförening skall bildas för att förvalta de båda anläggningssamfälligheterna.

§ 3 Utredning

Angående delaktighet i de båda anläggningssamfälligheterna, se förrättningsakten, aktililaga AB.

§ 4 Beslut om gemensam förvaltning

Delägarna är överens om gemensam förvaltning av de båda anläggningssamfälligheterna. Beslut enligt 55 § andra stycket lagen om förvaltning av samfälligheter att bilda gemensam samfällighetsförening föreligger således.

§ 5 Stadgar

Stadgar av lydelse som framgår av bilaga till protokollet antas av delägarna.

§ 6 Val av styrelse och revisorer

Delägarna enas om att endast välja en interimstyrelse. Styrelsens uppgift är att utgöra valberedning samt att så snart samfällighetsföreningen registerats snarast utlysa föreningsstämma.

Namn, adress

tel

Åke Hållberg
Ängsklockevägen 95
181 61 LIDINGÖ

767 86 25

Gunilla Wickenberg
Ängsklockevägen 29
181 61 LIDINGÖ

765 21 26

Karl-Ivar Westberg
Ängsklockevägen 79
181 61 LIDINGÖ

765 54 68

1981-10-29

Namn, adress	tel
Göran Bystedt Ängsklockevägen 40 181 61 LIDINGÖ	767 87 27
Göran Ringblom Ängsklockevägen 83 181 61 LIDINGÖ	767 85 07
Kurt Lindahl Ängsklockevägen 14 181 61 LIDINGÖ	765 86 75
Adjungerad från AGA-längan är	
Sven Davidsson Ängsklockevägen 19 181 61 LIDINGÖ	767 17 88
Suppleant:	
Christer Wiklander Ängsklockevägen 11 181 61 LIDINGÖ	765 52 19

Antecknas att styrelsen enligt stadgarna har sitt säte i Lidingö kommun.
Samfällighetens adress är Ängsklockans samfällighetsförening, c/o Åke Hållberg, Ängsklockevägen 95, 181 61 LIDINGÖ.

§ 7 Registering

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall göras av undertecknad sammanträdesledare. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att i anläggningsförrättningen, dnr AB2 282 780, meddelat anläggningsbeslut vinner laga kraft.

Vid protokollet



Leif Eidenstedt
Sammanträdesledare

1981-10-29

Sammanträde för att bilda ÅGA-längans samfällighetsförening

Lokal: Fabiansalen, ABF-huset, Stockholm

§ 1 Kallelse, närvaro m m

Sammanträde hålles i omedelbar anslutning till förrättning för inrättande av gemensamhetsanläggning för Duvkullan 23-32 i Lidingö kommun, Stockholms län.

Ang kallelse och närvaro, se förrättningsakten, dnr AB2 282 780, aktilaga B, 94 och 119.

§ 2 Yrkande

Närvarande sakägare yrkar att samfällighetsförening skall bildas för förvaltningen av anläggningssamfälligheten.

§ 3 Utredning

Delägare i anläggningssamfälligheten är ägarna till Duvkullan 23-32.

§ 4 Stadgar

Stadgar antas enligt bilaga till protokollet.

§ 5 Styrelse

Följande föreningsstyrelse utses:

Sven Davidsson (ordförande) tel 767 17 88
Ångsklockevägen 19
181 61 LIDINGÖ

Christer Wiklander tel 765 52 19
Ångsklockevägen 11
181 61 LIDINGÖ

Sven Ekebon tel 765 67 89
Ångsklockevägen 9
181 61 LIDINGÖ

Michael Journath tel 765 69 30
Ångsklockevägen 3
181 61 LIDINGÖ

Lars-Olov Matsson tel 767 89 76
Ångsklockevägen 13
181 61 LIDINGÖ

1981-10-29

Antecknas att styrelsen enligt stadgarna har sitt säte i Lidingö kommun. Samfällighetsföreningens adress är AGA-längans samfällighetsförening, c/o Sven Davidsson, Ängsklockevägen 19, 181 61 LIDINGÖ.

§ 6 Registering

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall göras av undertecknad sammanträdesledare. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att i anläggningsförrättning, dnr AB2 282 780, meddelat anläggningsbeslut vinner laga kraft.

Vid protokollet



.....
Leif Eidenstedt
Sammanträdesledare