

ÄNGSKLOCKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
716418-2714

ÅRSREDOVISNING FÖR ÄNGSKLOCKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelsen för ÄNGSKLOCKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under året har styrelsen haft 10 protokollförda möten. Däremellan har olika frågor behandlats via e-post eller kortare möten.

Styrelsen har under året arbetat med löpande förvaltning avseende ekonomi, värme, vatten och installation av laddpunkter i garage och på utomhusparkeringar

Samfälligheten har sitt säte på Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid sidan av löpande förvaltning under verksamhetsåret kan följande nämnas:

1. Upphandling och installation av laddpunkter har genomförts.
2. Ansökan om utbetalning av bidrag från Naturvårdsverket till installationen har gjorts. Utbetalning från Naturvårdsverket inväntas under hösten 2024.
3. Samfällighetsföreningen har upptagit ett kortfristigt lån på 2 mkr för att kunna finansiera upphandlingen av laddpunkter. Lånet beräknas omvandlas till ett mindre långfristigt lån i samband med att bidraget från Naturvårdsverket betalas ut.
4. Beslut om byte av räkenskapår till kalenderår, fattades på extrastämman den 20 april, pga att samfälligheten, som är en delägarbeskattad samfällighet, är skyldig att ha kalenderår som räkenskapsår. Nästa räkenskapsår beslutades också förkortas till att omfatta 20240701-20241231.
5. From 2024 kommer alla medlemmar i vår delägarbeskattade samfällighetsförening ha rätt att dra av sin andel av föreningens räntekostnader i sin inkomstdeklaration våren 2025. Information om belopp som kan dras av kommer att finnas i Årsredovisningen per den 20241231.
6. Momsreglerna för samfällighetsföreningar ändrades återigen under året, pga dom i Högsta förvaltningsdomstolen.
7. Vårstädningen ägde i år rum den 20 april med 3 containers uppställda inom samfälligheten.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

ab
H E Jt